

## ZAGOSPODAROWANIE PLACU PRZY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MISZEWIE

**NA DZIAŁCE 101/5 OBRĘB 0005 MISZEWO, GM. TRZEBIELINO**

### INWESTOR:

Stowarzyszenie - Rozwiń Skrzydła  
w Starkowie  
Starkowo 10, 77-235 Trzebielino

STAROSTWO POWIATOWE  
w BYTOWIE  
ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY  
77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1

### ADRES INWESTYCJI:

Miszewo, gm. Trzebielino  
dz. nr 101/5 obręb 0005 Miszewo, gm. Trzebielino

ZALĄCZNIK NR. jeden  
do zgłoszenia  
02.10.1016-12.6440.28.1016  
z dnia 2.10.2016r. (data wpływu)

### BRANŻA:

zagospodarowanie

Zup. STAROSTY

Elżbieta Kozieł  
Inspektor ds. administracji  
architektoniczno - budowlanej

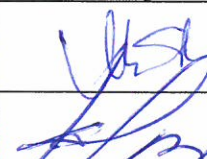
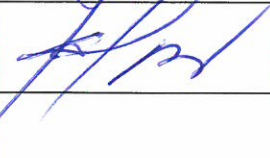
**KATEGORIA OBIEKTU:** XXII

### DATA OPRACOWANIA:

październik 2016r.

Projekt niniejszy opracowano zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – art. 20 ust. 4 ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 290)

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

| Branża                |                        | Imię i nazwisko                   | Numer uprawnień | Podpis                                                                                |
|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Zagospoda-<br>rowanie | Projektant             | mgr inż. arch.<br>Maciej Sobański | 13/Gd/00        |  |
| Zagospoda-<br>rowanie | Asystent<br>Projektant | inż.<br>Mirosław Klasa            |                 |  |
|                       |                        |                                   |                 |                                                                                       |
|                       |                        |                                   |                 |                                                                                       |

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

|      |                                                       |        |
|------|-------------------------------------------------------|--------|
| 1.   | Strona tytułowa                                       |        |
| 2.   | Spis zawartości opracowania                           |        |
| 3.   | Projekt zagospodarowania działki                      |        |
| 3.1. | Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki  |        |
| 3.2. | Rysunki                                               |        |
|      | rys. nr Z-1 – Plan zagospodarowania działki           | 1:1000 |
| 4.   | Projekt budowlano-wykonawczy                          |        |
| 4.1. | Opis techniczny do projektu budowlano-wykonawczego    |        |
| 4.2. | Rysunki                                               |        |
|      | rys. nr B-1 – Rzut nawierzchni                        | 1:100  |
| 5.   | Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia |        |
| 6.   | Załączniki formalno-prawne                            |        |

STAROSTWO POWIATOWE  
w BYTOWIE  
ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY  
77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1

**OPIS TECHNICZNY**  
**do projektu zagospodarowania terenu**

STAROSTWO POWIATOWE  
w BYTOWIE  
ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY  
77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1

**1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:**

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie placu przy świetlicy wiejskiej w Miszewie. Teren inwestycji położony jest w miejscowości Miszewo, gm. Trzebielino, na dz. geod. nr 101/5 obręb 0005 Miszewo.

**2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Projekt opracowano w oparciu o:

- Zlecenie inwestora; (Umowa nr 33/2016 z dnia 04.10.2016r. zawarta z Gminą Trzebielino)
- Własne oględziny terenu;
- Mapa do celów opiniodawczych dla dz. o nr ewid. 101/5;
- Uzgodnienia z inwestorem;
- Obowiązujące normy i przepisy.

**3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:**

W chwili obecnej działka jest zabudowana budynkiem świetlicy o konstrukcji murowanej, parterowy, nie podpiwniczony. Bryła budynku oparta na planie prostokąta z dobudową, przykryta dachem płaskim. Uzbrojona w sieć wodociagową, kanalizacyjną i energetyczną. Zagospodarowana w obiekty małej architektury, urządzenie do sportu, rekreacji i wypoczynku mieszkańców. Dojście i dojazd na posesję bramą wjazdową.

Od strony zachodniej teren inwestycji przylega do drogi publicznej. Działka nr 101/5 o kształcie zbliżonym do trapezu o niewielkim zróżnicowaniu wysokości. Teren działki jest ogrodzony.

Pod powierzchnią na której projektuje się utwardzenie terenu przebiega przewód telekomunikacyjny oraz przyłącze wodociagowe. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie istniejących przyłączy. Na terenie podlegającym utwardzeniu nie ma rosnących drzew.

**4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:**

Projektuje się budowę miejsc postojowych na samochody osobowe (9 stanowisk) wraz z placem manewrowym i dojściem do budynku oraz montażem małej architektury (ławki i kosz) posadowionego na działce nr 101/5 w m. Miszewo, gm. Trzebielino.

**UKSZTAŁTOWANIE TERENU**

Nie planuje się zmiany ukształtowania terenu, Należy wyprofilować spadki pod projektowane utwardzenia tak aby wody opadowe odprowadzane powierzchniowo były na teren działki z zakazem odprowadzania wód na teren sąsiednich nieruchomości.

**UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Zjazd istniejący zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.

**UZBROJENIE TERENU**

Nie projektuje się dodatkowych przyłączy.

**URZĄDZENIA BUDOWLANE**

Nie projektuje się dodatkowych urządzeń budowlanych na terenie działki.

**UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI**

ukształtowanie terenu i zieleni jak na załączonym projekcie zagospodarowania terenu. Zielen biologicznie czynna stanowi 69,3% terenu działki.

**5. BILANS TERENU**

**POWIERZCHNIA ZABUDOWY:**

- powierzchnia zabudowy istniejącej – 12,0% terenu działki

- 240,50 m<sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ:**

- powierzchnia terenów utwardzonych istniejących – 1,0% terenu dz.
- powierzchnia terenów utwardzonych projektowanych – 17,7% terenu dz.

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:

- powierzchnia terenów zielonych – 69,3% terenu działki

RAZEM POWIERZCHNIA dz. nr 101/5:

STAROSTWO POWIATOWE  
ODDZIAŁ GOSPODARSTWA  
77-200 Miastko, ul. Główna 1

20,60 m<sup>2</sup>  
352,72 m<sup>2</sup>  
1386,18 m<sup>2</sup>  
2000,00 m<sup>2</sup>

#### 6. POZOSTAŁE DANE INFORMACYJNE:

Planowana inwestycja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a także nie pogorszy warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.

Planowana inwestycja nie pozbawi dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności, a także dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej, ani nie leży w strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi lub osuwania się mas ziemnych, a także nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie będzie stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne ograniczają negatywny wpływ na środowisko.

Nie projektuje się działań o charakterze rekultywacyjnym, ponieważ teren działki nie wykazuje cech degradacji spowodowanej nieprawidłowym użytkowaniem.

Masy ziemne powstałe podczas realizacji inwestycji, projektuje się zagospodarować w ramach własnej nieruchomości lub w sposób zgodny z przepisami.

W systemie ekologicznych obszarów chronionych rejon będący przedmiotem opracowania NIE znajduje się w granicach parków i rezerwatów przyrody oraz ich otulin, ani obszarów chronionego krajobrazu, ani też w obszarze NATURA 2000.

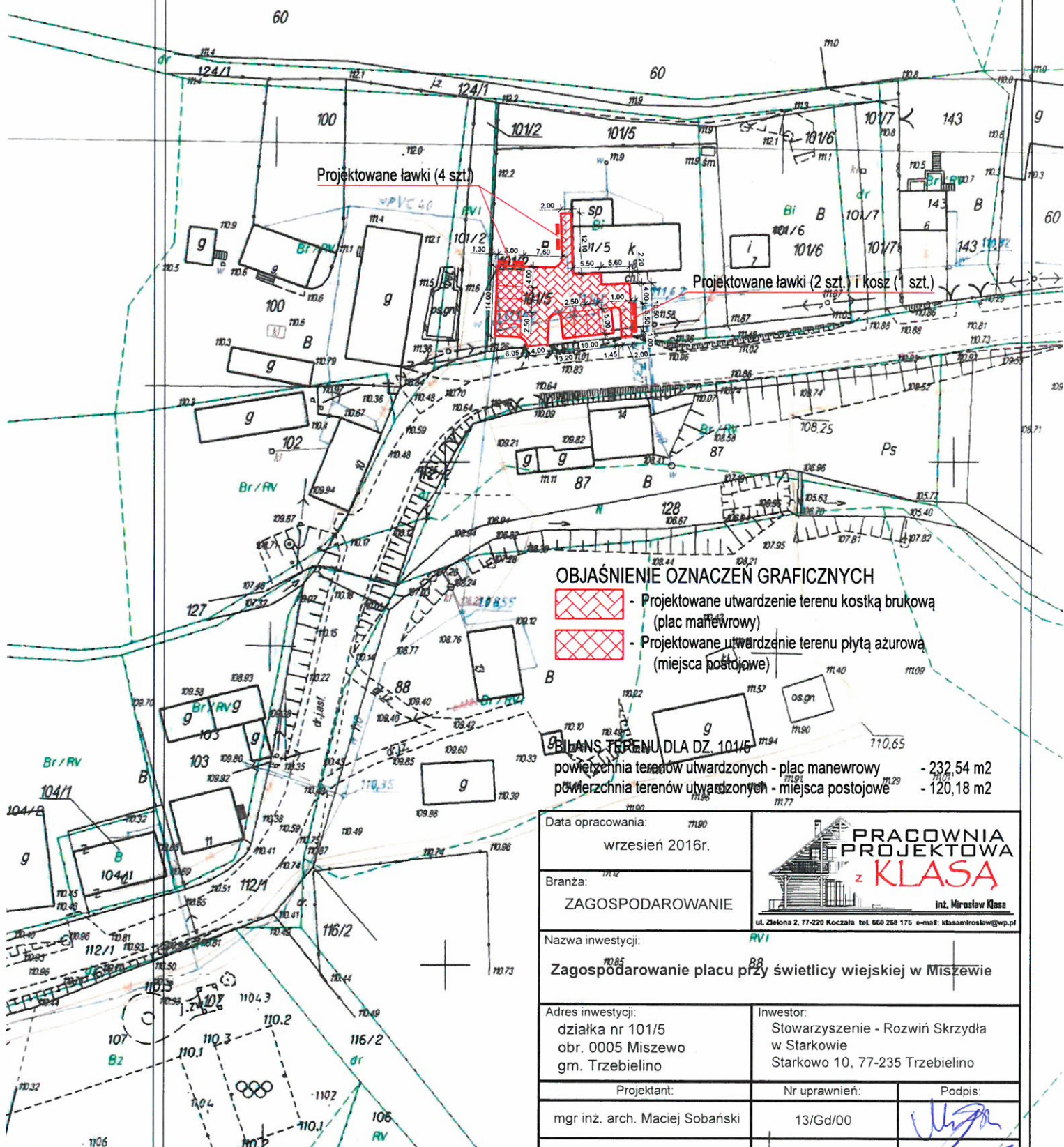
Wpływ eksploatacji górniczej - działka zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

opracował:

mgr inż. arch. Wiesław Sobczak  
Sprawienie budowlanego projektu  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
Nr. 0000 1347-000

Województwo: pomorskie  
Powiat: bytowski  
Jednostka ewidencyjna: 220109\_2, Trzebielino  
Okręg: 0005  
Działka: 101/5

STAROSTWO POWIATOWE  
w BYTOWIE  
ODDZIAŁ ZAMIASTWOTWÓRSTWA  
77-200 Miastko ul. Grunwaldzka 1  
MAPA ZASADNICZA  
SKALA 1:1000



Projektowane ławki (4 szt.)

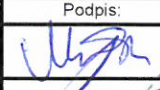
Projektowane ławki (2 szt.) i kosz (1 szt.)

#### OBJAŚNIENIE OZNACZEŃ GRAFICZNYCH

-  - Projektowane utwardzenie terenu kostką brukową (plac manewrowy)
-  - Projektowane utwardzenie terenu płytą azurową (miejsca postojowe)

#### BILANS TERENU DLA DZ. 101/5

powierzchnia terenów utwardzonych - plac manewrowy - 232,54 m<sup>2</sup>  
powierzchnia terenów utwardzonych - miejsca postojowe - 120,18 m<sup>2</sup>

|                                                                              |                        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Data opracowania: wrzesień 2016r.                                            |                        |  <b>PRACOWNIA<br/>PROJEKTOWA<br/>z KLASA</b><br>inż. Mirosław Klasa<br>ul. Zielona 2, 77-220 Koczała tel. 660 268 176 e-mail: klasamiroslaw@wp.pl |
| Branża: ZAGOSPODAROWANIE                                                     |                        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| Nazwa inwestycji: Zagospodarowanie placu przy świetlicy wiejskiej w Miszewie |                        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| Adres inwestycji: działka nr 101/5 obr. 0005 Miszewo gm. Trzebielino         |                        | Inwestor: Stowarzyszenie - Rozwini Skrzydła w Starkowie Starkowo 10, 77-235 Trzebielino                                                                                                                                                |
| Projektant: mgr inż. arch. Maciej Sobański                                   | Nr uprawnień: 13/Gd/00 | Podpis:                                                                                                                                           |
| inż. Mirosław Klasa                                                          | asystent projektanta   |                                                                                                                                                   |
| Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSP. TERENU                                           |                        | Skala: 1:1000 Nr rys.: Z-1                                                                                                                                                                                                             |

**OPIS TECHNICZNY**  
do projektu budowlano-wykonawczego

STAROSTWO POWIATOWE  
w BYTOWIE  
ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY  
77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ  
CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE.

Na działce o nr geod. 101/5 w m. Miszewo projektuje się:

- utwardzenie terenu (parking z dziewięcioma miejscami postojowymi z płyt ażurowych oraz plac manewrowy i dojazd do budynku utwardzone kostką brukową),
- mała architektura (6 ławek i 1 kosz).

**UTWARDZENIE TERENU**

- miejsca postojowe z płyt ażurowych:

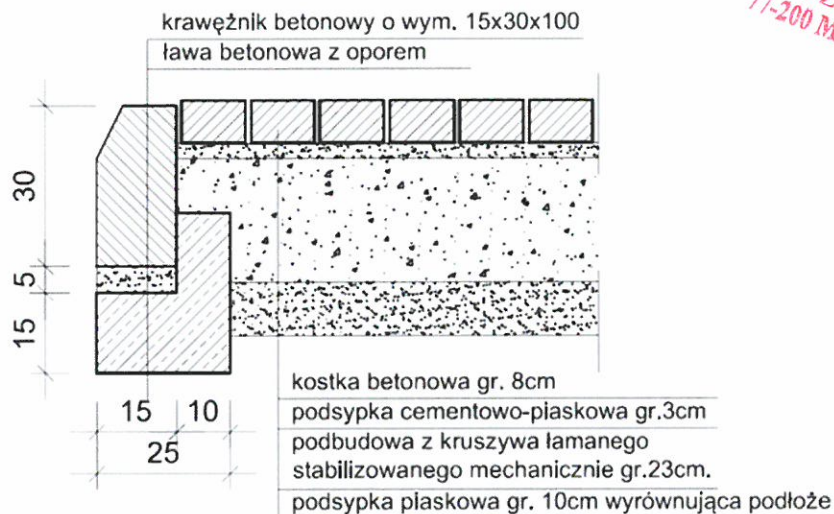
Ułożenie ww. nawierzchni utwardzonej pokazano na projekcie zagospodarowania terenu. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać korytowanie wierzchniej warstwy gruntu ok. 30 cm, oczyścić wykop z korzeni a dno zniwelować z uwzględnieniem docelowych spadków nawierzchni oraz linii odwadniających, ułożyć podbudowę tak aby miały taką samą grubość na całej powierzchni oraz zagęścić. Na podbudowie układa się warstwę wyrównawczą - podsypkę – piasek z cementem gr.3cm. Podsypkę wyrównuje się, ale nie ubija - nastąpi to dopiero po ułożeniu płyt. Następnie układanie płyt ażurowych zaczyna się od obramowania nawierzchni. W projekcie użyto płyty ażurowe o wymiarach 60x40x10 cm. Nawierzchnię układać należy z zachowaniem projektowanych pochyłeń podłużnych oraz spadków poprzecznych określonych w Dokumentacji Projektowej. Przy obrzeżach płyty należy układać o 5 cm niżej od górnej krawędzi obrzeża, zaś przy krawężnikach o 1 cm wyżej od górnej krawędzi. Szerokość spoin nawierzchni z płyt ażurowych na odcinkach prostych nie powinna przekraczać 0,2 - 0,3 cm. Spoiny pomiędzy płytami po oczyszczeniu powinny być zamulone piaskiem na pełną grubość elementu. Do zamulenia spoin należy stosować drobny ostry piasek odpowiadający BN-84/6774-04. Otwory w płytach ażurowych należy wypełnić humusem i obsiać trawą.

- plac manewrowy z kostki brukowej:

Ułożenie ww. nawierzchni utwardzonej pokazano na projekcie zagospodarowania terenu. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać korytowanie wierzchniej warstwy gruntu ok. 30 cm, oczyścić wykop z korzeni a dno zniwelować z uwzględnieniem docelowych spadków nawierzchni oraz linii odwadniających, ułożyć podbudowę tak aby miały taką samą grubość na całej powierzchni oraz zagęścić. Na podbudowie układa się warstwę wyrównawczą - podsypkę – piasek z cementem gr.3cm. Podsypkę wyrównuje się, ale nie ubija - nastąpi to dopiero po ułożeniu kostki. Następnie układanie kostki zaczyna się od obramowania nawierzchni. W projekcie użyto kostki o grubości 8 cm. Nawierzchnię układać należy z zachowaniem projektowanych pochyłeń podłużnych oraz spadków poprzecznych określonych w Dokumentacji Projektowej. Przy obrzeżach kostkę brukową należy układać o 5 cm niżej od górnej krawędzi obrzeża, zaś przy krawężnikach o 1 cm wyżej od górnej krawędzi. Szerokość spoin chodników z brukowej kostki betonowej na odcinkach prostych nie powinna przekraczać 0,2 - 0,3 cm. Spoiny pomiędzy kostkami po oczyszczeniu powinny być zamulone piaskiem na pełną grubość elementu. Do zamulenia spoin należy stosować drobny ostry piasek odpowiadający BN-84/6774-04. Plac o spoinach wypełnionych piaskiem można oddać do użytku bezpośrednio po wykonaniu.

Konstrukcja nawierzchni:

- 8 cm – warstwa ścieralna z kostki brukowej z betonu B-35
- 3 cm – warstwa podsypki cementowo-piaskowej 1:4
- 23 cm – warstwa odcinająca z zagęszczonej pospółki
- 10 cm – podkład z zagęszczonego piasku
- krawężniki betonowe wibroprasowane 15x30cm na ławach betonowych z oporem



- krawężniki, obrzeża oraz ławy

Przewiduje się użycie krawężników betonowych o wymiarach 15x30 cm, oraz obrzeży betonowych 8x30 cm. Ławy pod krawężniki należy wykonać z betonu klasy B15. Ustawienie krawężników i obrzeży betonowych na gotowej ławie wykonać na podsypce cementowo-piaskowej grub. 5 cm. Stosunek piasku do cementu 4:1.

Światło obrzeża uzależnione jest od jego lokalizacji w stosunku do pochylenia chodnika. Jeżeli zlokalizowane jest przy wyżej leżącej krawędzi chodnika powinno wynosić ono 5 cm. W przeciwnym wypadku, kiedy obrzeże zlokalizowane jest przy dolnej krawędzi chodnika, winno ono być obniżone o 1 cm w stosunku do poziomu kostki i zabudowane "do góry nogami".

Niweleta podłużna powinna być zgodna z projektowaną niweletą istniejącego utwardzenia.

Zewnętrzna ściana oporu krawężnika lub obrzeża, po ustawieniu, powinna być obsypana piaskiem, żwirem, tłuczniem lub gruntem przepuszczalnym, ubitym i skompresowanym.

Szerokość spoin nie powinna przekraczać 1 cm. Spoiny wypełnić zaprawą cementowo-piaskową w stosunku 1:2 z cementu portlandzkiego marki "35".

Na łukach w planie, ustawiać krawężniki łukowe o ile są dostępne w handlu. W pozostałych przypadkach krawężniki krótkie odpowiednio docięte.

Uwagi:

- podłoże pod warstwy konstrukcyjne zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia min. 1,00
- roboty ziemne wykonać zgodnie z PN-S-02205
- materiały użyte do podsypki piaskowej winny mieć wskaźnik piaskowości WP>35

## MAŁA ARCHITEKTURA

ŁAWKI, sztuk 6, spełniające normy PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-7:2009 w zakresie szczelin i otworów, bez ostrych krawędzi. Konstrukcja metalowa, w kolorze czarnym, zabezpieczona warstwą farby, z otworami na śruby lub nasadzenia w stopach, umożliwiające przytwierdzenia jej do nawierzchni Siedzisko i oparcie z wysokiej jakości drewna świerkowego, zabezpieczonego warstwą farby podkładowej i trzykrotnie malowanego natryskowo farbą olejną w barwie zbliżonej do drewna modrzewiowego.

Ustawienie wg wskazań na planie zagospodarowania.

## Parametry:

- długość całkowita – ok. 170 cm,
- wysokość całkowita – ok. 80 cm,
- wysokość siedziska – ok. 40 cm,
- szerokość siedziska – ok. 40 cm.
- Grubość listew: 4 cm.
- Waga około 50 kg.

Elementy drewniane malowane farbami impregnującymi. Montaż ławki za pomocą śrub bezpośrednio do podłoża.

Przykładowy element małej architektury:  
Powyższe parametry spełnia urządzenie ŁAWKA WIEDEŃ:

STAROSTWO POWIATOWE  
w BYTOWIE  
ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY  
77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1



Dopuszcza się rozwiązania równoważne.  
W przypadku zastosowania rozwiązania równoważnego należy skonsultować się z Inwestorem.

KOSZ na śmieci, sztuk 1, o konstrukcji metalowej, ocynkowanej i malowanej proszkowo, na nodze fundamentowanej montowanej w gruncie. Nad pojemnikiem kosza metalowe gładkie zadaszenie bez popielniczki.

Parametry:

pojemnik na śmieci o pojemności 30 l,  
średnica wkładu 28 cm,  
wysokości 100 cm,

Przykładowy element małej architektury:  
Powyższe parametry spełnia KOSZ MIEJSKI:



Dopuszcza się rozwiązania równoważne.  
W przypadku zastosowania rozwiązania równoważnego należy skonsultować się z Inwestorem.

## 2. ZESTAWIENIE SUMARYCZNE POWIERZCHNI ROBÓT:

Powierzchnia utwardzenia z płyt ażurowych  
Powierzchnia utwardzenia z kostki brukowej  
Długość krawężników betonowych  
Długość obrzeży betonowych  
Ilość ławek  
Ilość koszy

STAROSTWO POWIATOWE  
W BYDGOSZCZY  
ODDZIAŁ KADRY  
77-200 Mianostka 1  
120,18 m<sup>2</sup>  
232,54 m<sup>2</sup>  
- 105,50 mb  
- 60,00 mb  
- 6 szt.  
- 1 szt.

## 3. WARUNKI SZCZEGÓŁOWE REALIZACJI INWESTYCJI.

### GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

Niniejszy projekt nie zakłada zmian w sposobie odprowadzenia ścieków, wody deszczowej oraz sposobie usuwania odpadów.

Wody opadowe z projektowanych powierzchni utwardzonych w ilości do 0,52m<sup>3</sup>/dobę odprowadzane będą powierzchniowo w sposób bezpośredni na teren zieleni biologicznie czynnej w obrębie działki Inwestora.

Zgodnie z §19 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, wody opadowe lub roztopowe pochodzące z parkingów o powierzchni mniejszej niż 0,10ha mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych kształtować w sposób nie naruszający warunków gruntowo-wodnych na działkach sąsiednich.

### OCHRONA GLEBY

Projektowana inwestycja nie pogarsza warunków gruntowych.

### OCHRONA ATMOSFERY

Projektowana inwestycja nie pogarsza warunków w zakresie ochrony atmosfery.

### OCHRONA PRZED HAŁASEM

Projektowana inwestycja nie będzie dodatkowym źródłem hałasu.

### GOSPODARKA DRZEWOSTANEM

Nie przewiduje się zmian w gospodarce drzewostanem.

### INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Inwestycja polegająca na budowie miejsc postojowych na samochody osobowe (9 stanowisk) wraz z placem manewrowym oraz montażem małej architektury przy świetlicy wiejskiej w Miszewie wymaga sporządzenia planu BIOZ. Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na konieczność zastosowania środków ochrony osobistej zabezpieczających pracownika. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.

### SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA Z WYTWORZONYMI ODPADAMI.

Odpady pochodzące z prac budowlanych zakwalifikowano do grupy: - 17 odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych) zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego nie wymagają utylizacji i mogą być wywiezione na wskazane przez wykonawcę wysypisko, wykorzystując do tego wyspecjalizowaną firmę przewoźową.

## 4. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z wiedzą budowlaną.

Przedmiotowy teren nie podlega ochronie konserwatora zabytków, nie jest terenem górniczym a projektowany obiekt nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Opracował:

mgr inż. arch. Marcin Subański  
Upewnienia budowlane o projektowanie  
bez ograniczeń w specyficznej architektonicznej  
projektowaniu

ZAGOSPODAROWANIE PLACU  
PRZY ŚWIE TLIC Y WIEJSKIEJ W MISZEWIE  
dz. geod. nr 101/5 obręb 0005 MISZEWO  
RZUT NAWIERZCHNI  
SKALA 1:100

OBJAŚNIENIE OZNACZEŃ GRAFICZNYCH

- Projektowane utwardzenie terenu kostką brukową (plac manewrowy)
- Projektowane utwardzenie terenu płytą azurową (miejsca postojowe)
- Projektowane krawężniki betonowe
- Projektowane obrięża betonowe

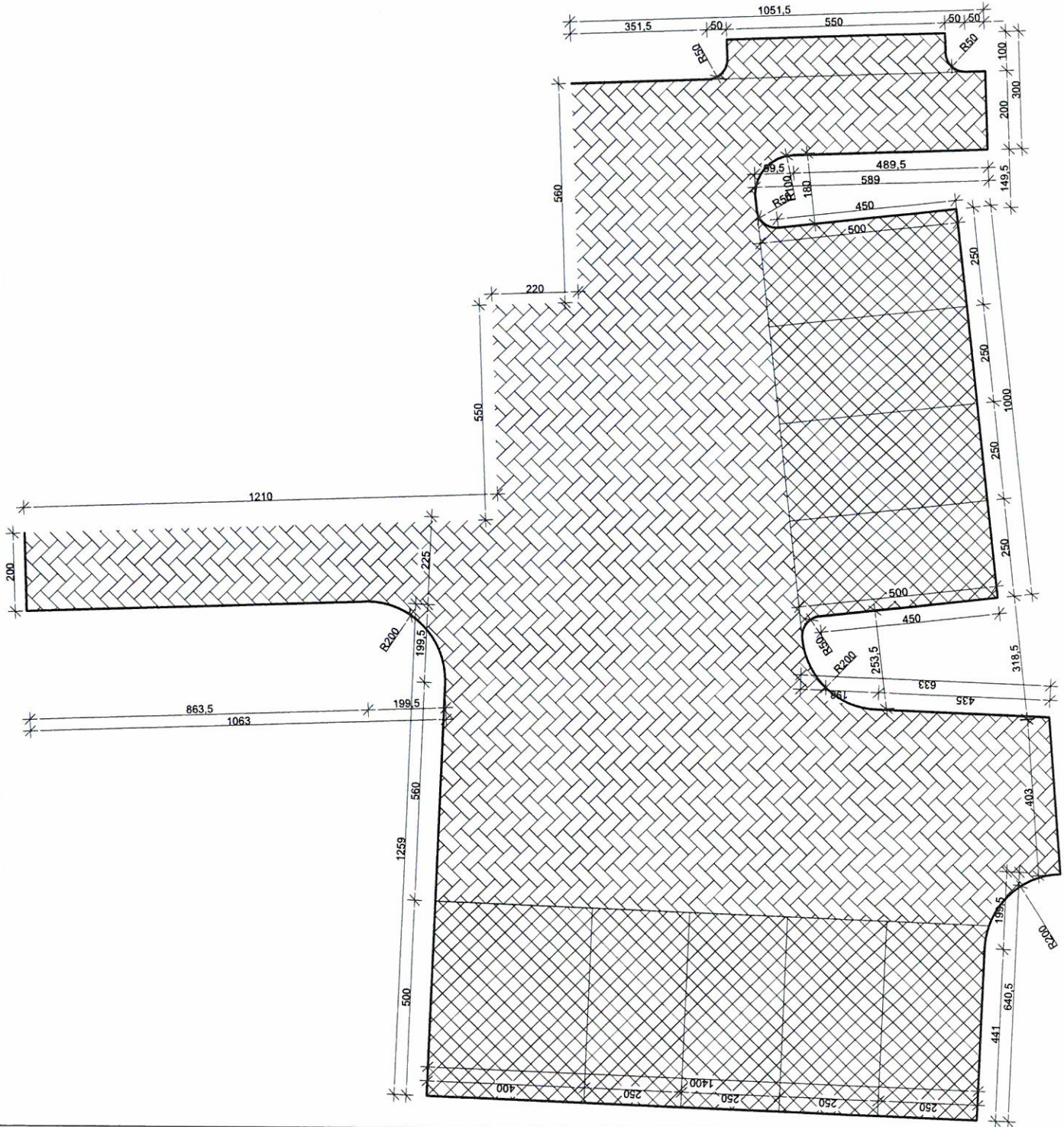
BILANS TERENU DLA DZ. 101/5  
powierzchnia terenów utwardzonych - plac manewrowy - 232,54 m<sup>2</sup>  
powierzchnia terenów utwardzonych - miejsca postojowe - 120,18 m<sup>2</sup>

|                  |                                                            |
|------------------|------------------------------------------------------------|
| Data opracowania | wrzesień 2016r.                                            |
| Branża           | ZAGOSPODAROWANIE                                           |
| Nazwa inwestycji | Zagospodarowanie placu przy świetlicy wiejskiej w Miszewie |

INWESTOR  
Słomiarstwo - Rozwój Sieradza  
w Starokowie  
obr. 0005 Miszewo  
gm. Trzebielino

|                                |                      |        |
|--------------------------------|----------------------|--------|
| Projektant                     | Nr uprawnień         | Podpis |
| mgr inż. arch. Maciej Sobanski | 13/cd/00             |        |
| inż. Mirosław Klasa            | asystent projektanta |        |

|                  |       |         |
|------------------|-------|---------|
| RZUT NAWIERZCHNI | Skala | Nr rys. |
|                  | 1:100 | B-1     |



## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”

STAROSTWO POWIATOWE  
w BYTOWIE  
ODDZIAŁ GOSPODARSTWA  
77-200 Bytów, ul. Grunwaldzka 1

### 1. ZAKRES ROBÓT:

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie placu przy świetlicy wiejskiej w Miszewie. Teren inwestycji położony jest w miejscowości Miszewo, gm. Trzebielino, na dz. geod. nr 101/5 obręb 0005 Miszewo.

#### A. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- oznakowanie i zabezpieczenie terenu placu budowy,
- roboty pomiarowe, wytyczenie,

#### B. ROBOTY ZIEMNE

- zdjęcie warstwy humusu,
- wykonanie wykopów z wywozem urobku.

#### C. PODBUDOWY I NAWIERZCHNIA

- podbudowa pomocnicza z kruszywa stabilizowanego cementem
- nawierzchnia z kostki betonowej,
- nawierzchnia z płyt ażurowych,
- podsypka cementowo – piaskowa.

#### D. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

- montaż – ławki i kosz

### 2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Działka jest zabudowana parterowym budynkiem świetlicy. Zagospodarowana w obiekty małej architektury, urządzenie do sportu, rekreacji i wypoczynku mieszkańców. Dojście i dojazd na posesję bramą wjazdową.

### 3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Nie projektuje się elementów zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Podczas wykonywania prac zaleca się wydzielić stanowiska pracy tak, aby nie doszło do kolizji. Stanowiska pracy sprzętu nie mogą kolidować ze stanowiskami pracy ludzi, składowiskami materiałów budowlanych. Stanowisko pracy koparki usytuować tak, aby była możliwa jej bezpieczna praca bez ryzyka uszkodzenia istniejącego uzbrojenia terenu. Dodatkowo należy oznaczyć miejsca, w których przebiegają urządzenia podziemne.

### 4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Zagrożenia mogące wystąpić podczas robót przygotowawczych:

- niebezpieczeństwo niezachowania odpowiedniej ostrożności podczas pracy dźwigu i sprzętu pneumatycznego.

Przy wykonaniu podbudowy i nawierzchni:

- niebezpieczeństwo niezachowania odpowiedniej ostrożności podczas pracy sprzętu.

Ze względu na realizację inwestycji w terenie zurbanizowanym należy szczególną uwagę zwrócić na to, aby:

- pracownicy w czasie przebywania na budowie byli ubrani w pomarańczowe kamizelki ostrzegawcze,
- zabezpieczenie i oznakowanie robót było utrzymane przez cały okres budowy,
- ograniczyć do minimum przebywanie pracowników na czynnej części jezdni.

### 5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Każdy pracodawca zgodnie z art. 237, § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. nr 24, poz. 141 z późn. zm.), nie może dopuścić do pracy pracownika, który nie posiada odpowiednich kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszystkie roboty powinny być prowadzone przez brygady wykwalifikowanych pracowników.

Pracownicy powinni zgodnie z przepisami przejść odpowiednie szkolenie wstępne i szkolenie i doskonalenie okresowe (BHP). Wszyscy pracownicy firmy Wykonawczej powinni posiadać niezbędne przeszkolenie BHP. Dodatkowo przed przystąpieniem do poszczególnych robót

powinni dostać dokładnie instrukcje od Kierownika Budowy odnośnie bezpiecznego sposobu realizacji robót.

Wszystkie prace przebiegać winny pod nadzorem Kierownika Budowy lub Brygadzysty. Podczas realizacji prac należy wszystkich pracowników zaopatrzyć w środki ochrony indywidualnej.

Na placu budowy zastosowane również powinny być zbiorowe środki bezpieczeństwa – wyłączenie fragmentu drogi z ruchu kołowego, oznakowanie robót budowlanych, wydzielone bezkolizyjne stanowiska pracy sprzętu i ludzi itp.

Wszystkie roboty powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZASTOSOWANE NA PLACU BUDOWY ORAZ W STREFACH NIEBEZPIECZNYCH NA PLACU I W ICH POBLIŻU ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

- zastosowanie oznakowania informującego i ostrzegawczego,
- wyłączenie części jezdni z ruchu kołowego na czas prowadzenia robót,
- oznaczenie stref niebezpiecznych,
- wyznaczenie stanowisk pracy sprzętu i ludzi,
- wyznaczenie miejsc bieżącego składowania materiałów,
- stosowanie środków ochrony indywidualnej i zbiorowej,
- nadzór Kierownika Budowy i Brygadzysty,
- nie zachodzi potrzeba wydzielania drogi ewakuacyjnej,
- jeżeli prace będą prowadzone w ciągu dnia - nie zachodzi potrzeba montażu oświetlenia,
- jeżeli prace będą prowadzone w nocy - zachodzi potrzeba montażu oświetlenia,
- zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy po skończeniu robót.

Szczególną uwagę należy zwrócić na prawidłowe oznakowanie robót i ciągle monitorowanie stanu technicznego oznakowania.

Ponadto praca z maszynami drogowymi stosowanymi na budowie stwarza specyficzne i ciągle zagrożenie. W związku z powyższym przy wykonywaniu robót przy użyciu maszyn należy ustalić strefę niebezpieczną i ustawić tablice ostrzegawcze, a każde uruchomienie maszyny należy sygnalizować. Miejsce pracy maszyny w porze nocnej należy prawidłowo oświetlić, a maszynę wyposażać w światła ostrzegawcze. Przy obsłudze maszyn i urządzeń mogą pracować tylko osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Wszystkie niezbędne środki potrzebne do produkcji w miarę możliwości dowożone powinny być środkami transportu na bieżąco. Materiały dowożone na bieżąco należy składować w miejscach nie kolidujących ze stanowiskami pracy sprzętu i ludzi. Na budowie nie należy stosować preparatów niebezpiecznych dla ludzi i środowiska naturalnego.

opracował:

mgr inż. Andrzej Janiak  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalu architektonicznej  
Nr 123456789

**DECYZJA Nr 13/Gd/00**

Na podstawie art. 13 ust.1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.)

**nadaje:**

Pani/u. Maciejowi Sobańskiemu  
magistrowi inżynierowi architektowi  
ur. w dniu 8 lutego 1971 roku w Słupsku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej

w zakresie projektowania bez ograniczeń.



*[Signature]*  
z up. WOJEWODY  
mgr inż. arch. Adam Stelcer  
DYREKTOR WYDZIAŁU

**Otrzymuje:**

1. Pan Maciej Sobański  
ul. Zwycięstwa 24 / 15  
77-100 Bytów
2. a/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE  
w BYTOWIE  
ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY  
77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Maciej Sobański**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **13/Gd/00**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0465**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2016 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0465-BYY8-F555-98BD-76A7**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU  
BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI  
ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

DLA INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA:

ZAGOSPODAROWANIE PLACU PRZY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ  
W MISZEWIE

NA DZIAŁCE 101/5 OBREB 0005 MISZEWO, GM. TRZEBIELINO

INWESTOR:

Stowarzyszenie - Rozwój Skrzydła  
w Starkowie  
Starkowo 10, 77-235 Trzebielino

Ja, niżej podpisany oświadczam, że projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – art. 20 ust. 4 ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 290)

Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012r. z sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

mgr inż. arch. Maciej Sobalski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
Nr upraw. 41204/000